

POGÁNY

TELEPÜLÉSKÉPVÉDELMI
RENDELETÉNEK
HELYI VÉDELME
MEGALAPOZÓ

ÉRTÉKLELTÁRA

2017

KÉSZÜLT A HELYI VÉDELEM ALÁ HELYEZÉSHEZ
1998-BAN KÉSZÜLT ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKVIZSGÁLAT
ÉS ANNAK 2009-BEN KÉSZÍTETT FELÜLVIZSGÁLATA ALAPJÁN

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
1.	Rákóczi utca 24.	21	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház hajlított gazdasági épületszárnnyal			
<i>Változás</i> A porta felújítása során a lakóépületet nagyrészt megtartotta eredeti értékeit, de a nyílászárók megjelenését nagyon megváltoztatta a hagyományoktól teljesen elütő formálású tokkeretezés és árnyékoló fatáblák. A legközelebbi felújítás alkalmával a cifra, fűrészelt mintás keretezés helyett az eredeti, egyszerű toklezárás alkalmazása javasolt.			
			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
2.	Jókai utca 2.	320	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Változás</i> A védett épület homlokfalának megerősítését az eredeti sík elé falazva készítették el, teljesen megváltoztatva a homlokzat megjelenését. A főpárkány alatti vakolatarchitektúra sajnos eltűnt, az új ablakok a korábbi külső falsík helyett kávába kerültek. Az épület utcai homlokzata elvesztette eredeti értékét. A homlokzat rekonstrukciója javasolt.			
 			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
3.	Jókai utca 7.	403	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház hajlított gazdasági épületszárnnyal			
<i>Változás</i> A lakóház és a vele egybeépült gazdasági épületek védettek. Az elvadult növényzet nyesése és az épülethez illő kerítés építése szükséges.			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
4.	Kossuth Lajos utca 19.	348	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház és melléképület			
<i>Változás</i> A felújítás megtörtént, az utcai homlokzatok egységes fehér színt kaptak, sajnos a vakolat nem az előírt sima, hanem dörzsölt kőporos lett. A tornácra vezető utcai falnyílás íves kialakítása is eltűnt, ennek visszaállítása, valamint új kerítés (lécezett fa) építése javasolt.			
			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
5.	Kossuth Lajos utca 20.	345	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Változás</i> A lakóépület teljes felújítása, belső korszerűsítése mintaszerűen megtörtént. A hátsó gazdasági szárny lebontásra került. Új, szép kerítés is épült.			
 			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
6.	Kossuth Lajos utca 21.	344	H 1
Funkció Lakóház			
Változás Változatlanul szépen megtartott lakóház.			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
7.	Kossuth Lajos utca 33.	307	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Változás</i> Átfestés történt, egyebekben változatlan az épület, de a gázfűtés égéstermék-elvezetője nem lett volna engedélyezhető. (Főépítész hozzájárulás nem volt.)			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
8.	Kossuth Lajos utca 38.	316	H 1
Funkció Lakóház			
Változás Az udvari tornácot beüvegezték, egyebekben változatlan. (Főépítési hozzájárulás nem volt.) Az elburjánzott növényzet ritkítása szükséges az utcai homlokzat előtt.			
   			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
9.	Móricz Zsigmond utca 4.	249	H 1
Funkció Lakóház			
Változás A lakóház felújítása folyamatban van. A melléképületet lebontották. (A tető héjalására nem ideális a kúpos cserép, a hagyományos hódfarkú jobb lenne.			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
10.	Petőfi utca 1.	72/4	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Változás</i> Változatlan, jó állapotú, felújított ház.			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
11.	Petőfi utca 13.	159	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Változás</i> A lakatlan épült egyre jobban pusztul, a növényzettől már nem is látszik. A korábbi felvételeken is látható repedés megnyílt. Megmaradása kérdéses.			
			

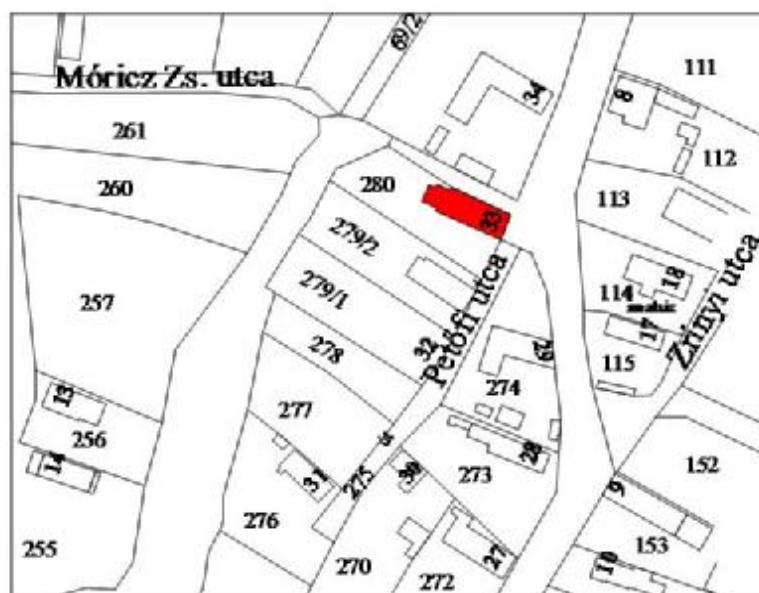
POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat

Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
12.	Petőfi utca 33.	280	H 1

Funkció
Lakóház

Változás

A telket megosztották, a melléképület külön telekre került. A lakóház maradt a 280 hrsz-ú telken, nagyon szépen felújítva.



POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
13.	Petőfi utca 34.	281	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház hajlított gazdasági épületszárnnal			
<i>Változás</i> A porta változatlan, de mielőbbi felújításra szorul. A növényzet már károsítja az épületet.			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
14.	Zrinyi utca 21.	109	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház és pince			
<i>Változás</i> Változatlan, jó állapotú épület és pince.			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
15.	Jókai utca 1.	319	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Leírás</i> A 20. század elején épült lakóház korábban lecsupaszított homlokzatát gyönyörűen rekonstruálták. Udvari homlokzatának tornáca kulturáltan üvegezett. Melléképülete nincs.			
<i>Védelem jellege</i> Jelenlegi formájában megőrzendő.			
<i>Fotó, térkép</i>			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
16.	Jókai utca 3.	321	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Leírás</i> Az oromfal gazdag díszítése között az évszám is szerepel, 1926-ban épült a lakóház. Különlegessége a keskeny tornác egyetlen oszlopának magas négyszögletes talapzaton álló hengeres törzse. Gazdasági épületei a lakóház mögött soros elrendezéssel épültek.			
<i>Védelem jellege</i> Jelenlegi formájában megőrzendő az épületsor tömege, tetőzete, utcai homlokzatának tagozatai és díszítései, tornácoszlopa. Az utcai homlokzat eredeti, kétablakos nyílásrendje visszaállítandó.			
<i>Fotó, térkép</i>			
			
			
			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
17.	Jókai utca 8.	411	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Változás</i> Nagy telken álló, módos épületegyüttes. A lakóház dörzsölt vakolatot lett felújítva, az utcai homlokzat le lett egyszerűsítve, a tornácot beüvegezték. A keresztbe fordított gazdasági épület építéskori állapotú.			
 			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
18	Kossuth Lajos utca 23.	339	H 1
Funkció Lakóház			
Leírás 1925-ös évszám díszíti a gazdag vakolatarchitektúrájú épület utcai homlokzatát. A főpárkány alatt függőymotívumos ívsor húzódik, a két ablak kiemelt lizénák alkotta falfülkébe került. Az udvari homlokzaton végighúzódnó tornác egyenes záródású nyílásai, ahogy utcára vezető ívelt nyílása is utólagos beüvegezést kapott. Oromzata a jellegzetes pogányi motívumokkal kialakított.			
Védelem jellege Jelenlegi formájában megőrzendő.			
Fotó, térkép			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
19	Kossuth Lajos utca 39.	317	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház és kútház			
<i>Leírás</i> 20. század elején épült hosszházas épület, homlokzata tagolatlan, valószínűleg későbbi átalakítás során lett lecsupaszítva. Keskeny udvari tornácát négyzet keresztmetszetű oszlopok támasztják alá.			
<i>Védelem jellege</i> Tömege, tetőzete, tornáca, nyílászárói, valamint a kútház jelenlegi formájában megőrzendő. Utcai homlokzatának legalább jelzésszerű visszaállítása javasolt.			
<i>Fotó, térkép</i>   			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat

Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
20	Kossuth Lajos utca 41.	354	H 1

Funkció

Lakóház és melléképületek

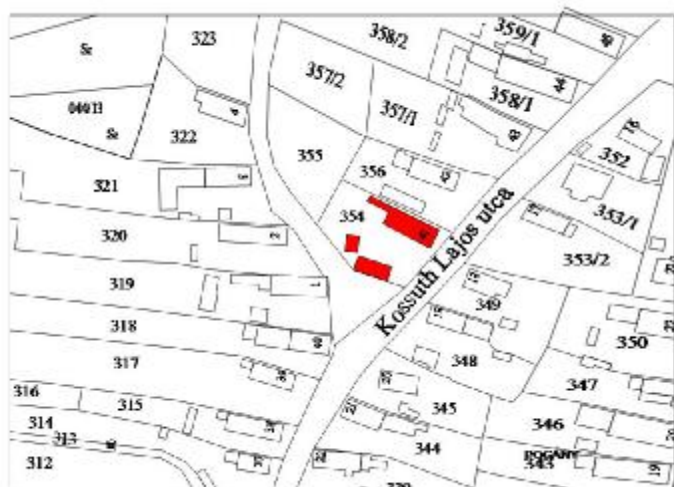
Leírás

A saroktelken lévő portán az istálló hátsó homlokzata néz az utcára. A 20. század elején épült hosszaház, nagyméretű lakóépület utcai homlokzata egyszerű, a díszítések nem maradtak meg. A széles tornác bejáratot jelző, keskenyebb nyílása íves, a többi egyenes lezárású, utólagos üvegezéssel ellátva.

Védelem jellege

Tömege, tetőzete, tornáca, nyílászárói, valamint a kútház jelenlegi formájában megőrzendő. Utcai homlokzatának legalább jelzésszerű visszaállítása javasolt.

Fotó, térkép



POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
21	Petőfi utca 9.	153	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Leírás</i> A 20. század első éveiben épült, módos ház. Egyszerű, csak az ablakok körüli falsáv mélyítésével díszített utcai homlokzatán, és a hosszú, oszlopos, mellvédfalas tornácra néző udvari homlokzatán is eredetiek a nyílászárók. A kőporos vakolatot a legutóbbi homlokzat-felújításnál már az eredeti síma felület váltotta fel.			
<i>Védelem jellege</i> Jelenlegi formájában megőrzendő a külső megjelenés.			
<i>Fotó, térkép</i>			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
22	Petőfi utca 22.	222	H 1
<i>Funkció</i> Lakóház			
<i>Leírás</i> A 20. század fordulója körül épült hagyományos, egyszerű épület. Utcai homlokzata kis kiemelésű falsávokkal tagolt. A két utcai ablak nyílásmérete az eredeti, de az ablakokat csúnya, osztás nélküli, rossz minőségűekre cserélték. A tornác hátsó két nyílása kapott csak utólagos üvegezést.			
<i>Védelem jellege</i> Jelenlegi formájában megőrzendő az épület tömege, tetőzete, tornáca és nyílásrendszere. Az utcai ablakok cseréje javasolt a hagyományos osztott kifelé-befelé nyíló formájúra.			
<i>Fotó, térkép</i>   			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat

Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
23	Petőfi utca 29.	222	H 1

Funkció

Lakóház

Leírás

Az utcavonalhoz illeszkedő, ferde utcai homlokzat valószínűleg gazdagabban volt díszítve, csak ebből csak egy faltükör maradt, melyben az eredeti, nyílásméretű, de új osztás nélküli, kávas ablakokat helyeztek el. Oszlopos tornáca mellvédfalas

Védelem jellege

Jelenlegi formájában megőrzendő az épület tömege, tetőzete, tornáca és nyílásrendszere. Az utcai ablakok cseréje javasolt a hagyományos, osztott, kifelé-befelé nyíló formájúra.

Fotó, térkép



POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat

Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
24	Zrinyi utca 12.	142/3	H 1

Funkció

Lakóház

Leírás

A múlt század közepén még szőlőhegy volt a terület, a filoxéravész után épült a lakóház, amely a szemben lévő dombról addig nyújtott különösen szép látványt, amíg körülötte nem volt beépítés. Udvari homlokzata erősen átalakított, utcai homlokzata még építéskori állapotát őrzi. Különlegessége a terep adottságát kihasználó, közvetlenül az utcáról nyíló pince.

Védelem jellege

Jelenlegi formájában megőrzendő az épület tömege, tetőzete, utcai homlokzata, és a pince külső megjelenése.

Fotó, térkép



POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
25	Rákóczi utca	340/2	H 1
Funkció Harangtorony			
Leírás A horvát iskola épülete mögött áll – valamikor együvé tartoztak – a kicsi harangtorony. A faluban nem volt templom, Németi filiája volt. A századforduló utáni gazdasági fellendüléskor építették a karcsú, maányos tornyot. Nyerstégla sarokarmírozása, és nyers kő falazata újabban egyaránt festett felületű. Egyszerű, négyzetes rézsisak fedi.			
Védelem jellege Az építészeti nem kiemelkedő értékű épületet funkciója, a településszerkezetben elfoglalt helye, és faluképi jelentősége teszi megőrzendő értékké.			
Fotó, térkép			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
26	Rákóczi utca 18.	340/1	H 2
<i>Funkció</i> Lakóház , volt iskola			
<i>Leírás</i> A horvát iskola épülete már az 1856-os térképen szerepel. A századforduló körül bővítették észak felé, tömege azóta a jelenlegi. Nyílászáróit, tetőzetét többször cserélték. Rossz állapotban van, teljes felújításra szorul			
<i>Védelem jellege</i> A településszerkezetben elfoglalt helye és történeti szerepe miatt megőrzendő az épület tömege, tetőformája, hagyományos anyaghasználata. A kicsi harangtorony faluképi megjelenésének megőrzése is indokolja a tömeg megtartását.			
<i>Fotó, térkép</i>    			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
27	Petőfi utca 35.	62	H 2
<i>Funkció</i> Lakóház, volt vendéglő			
<i>Leírás</i> A valamikori vendéglő városi eklektikát követő homlokzatán még olvasható a ráfestés alatt is a felirat: BALATINÁC ANTAL VENDEGLŐJE. A falusi középületekre jellemző, utcával párhuzamos elhelyezkedésű, egyszerű tömegű ház eredeti ablakainak és vakolatdíszének rekonstrukciója esetén Pogány értékes építészeti emléke lehetne.			
<i>Védelem jellege</i> Az épület tömege, meglévő tagozatai megőrzendők. A homlokzat rekonstrukciója javasolt.			
<i>Fotó, térkép</i>			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
28	Felsőhegy	1377	H 1
<i>Funkció</i> Présház			
<i>Változás</i> Megfelelő állapotban van.			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
29	Felsőhegy	1424	H 1
<i>Funkció</i> Présház			
<i>Változás</i> Szépen rendben tartott, frissen meszelt a présház és a kút is.			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
30	Felsőhegy	1600	H 1
Funkció Présház			
Változás A gyönyörű téglarchitektúrárs, eredeti nyílászárókkal rendelkező présház jó állapotban van.			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
31	Rákóczi utca	15/3	H 2
<i>Funkció</i> Útikereszt			
<i>Változás</i> Az útikeresztet gondozzák.			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
32	Pécsi út	0148	H 2
<i>Funkció</i> Útikereszt			
<i>Változás</i> Az útikeresztet gondozzák.			
			

POGÁNY 2008 évi felülvizsgálat			
Sorszám	Cím	Hrsz.	Védelem foka
33	Felsőhegyi út	0168/11	H 2
Funkció Útikereszt			
Változás Az útikeresztet gondozzák, festik.			